

Приложение 2						
	Наименование стройки -			Доваторцев 65/3		
атя расход	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	5	3018.1	2555
				количество	сметная	на 1 м ² в
				по плану	стоимость	месяц
	1	3	4	66	67	68
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	14	4748.351585	0.131107639
ремонт		Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: без применения укладчиков асфальтобетона	100т	0.03	12413.8718	0.342761776
ремонт		Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей: мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа "Makroflex", "Soudal", "Neo Flex", "Chemlux", "Paso" и т.п.	100м	1	39367.6776	1.086988437
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	106.925	39660.4624	1.095072572
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	2902.941176	69989.0512	1.93248101
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	6	3406.14065	0.094047598
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	30.7125	11961.9583	0.330283905
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	30.7125	7689.48858	0.212315932
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	12.285	1661.14523	0.045866197
содержание территории		Уборка контейнерных площадок	100м2	16.45	7422.60807	0.204947044
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	4.8	10720.4691	0.296004913
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	9.732	9660.33384	0.266733316

Доваторцев 65/3

S дома 3018.1

S территории 2555

в т.ч. газон 2100

Цена на услуги		всего	на 1/ м ² в месяц
содержание общего имущества		20380.80	0.56
текущий ремонт общего имущества		51781.55	1.43
аварийно-ремонтная служба сантех.		20643.80	0.57
аварийно-ремонтная служба теплосн.		47987.79	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС		12350.07	0.34
обслуживание газового оборудования "Горгаз"		0.00	0.00
обслуживание лифтового оборудования		0.00	0.00
освидетельствование лифтового оборудования		0.00	0.00
дератизация "Профилактика"		4807.61	0.13
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии		0.00	0.00
Прочистка вентканалов "Печник"		0.00	0.00
Услуги генподряда		6005.25	0.17
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту		163956.87	4.53

содержание прилегающей территории		146539.21	4.05
Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)		0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)		0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)		56 754.24	56 754.24
Затраты по управлению многоквартирным домом		97098.78	97098.78

		Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию		464349.0942	12.8212312	
		содержание и техническое обслуживание		412567.5448	11.39	
		ремонт общего имущества		51781.54942	1.42975021	

		Размер платежей		579475.2	16	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		115126.1058	3.18	
		<i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i>			0.5	